



**woon**

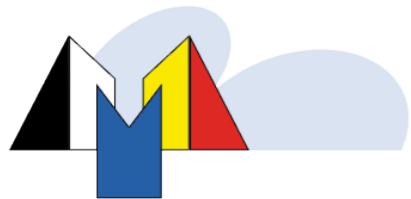
**werk**

plezier

• ARKEL •

## betrokken partijen

### ontwikkelaar en bouwbedrijf



#### JML Bouw

a. Oosteinde 31, Oud-Alblas  
t. 0184 63 58 45  
e. info@JMLBouw.nl  
w. www.jmlbouw.nl

### ontwerp



#### 2802 ontwerp & adviseert

a. Hakgriend 4, Hardinxveld-Giessendam  
t. 0183 20 30 11  
e. post@2802oa.nl  
w. www.2802oa.nl

### verkoop



#### B/mak Bedrijfsmakelaars

a. Kleine Landtong 23, Gorinchem  
t. 0183 30 40 50  
e. info@bmak.nl  
w. www.bmak.nl

## typen



Oud Hollandse woning



Kempische woning



Jaren 30 woning

locatie

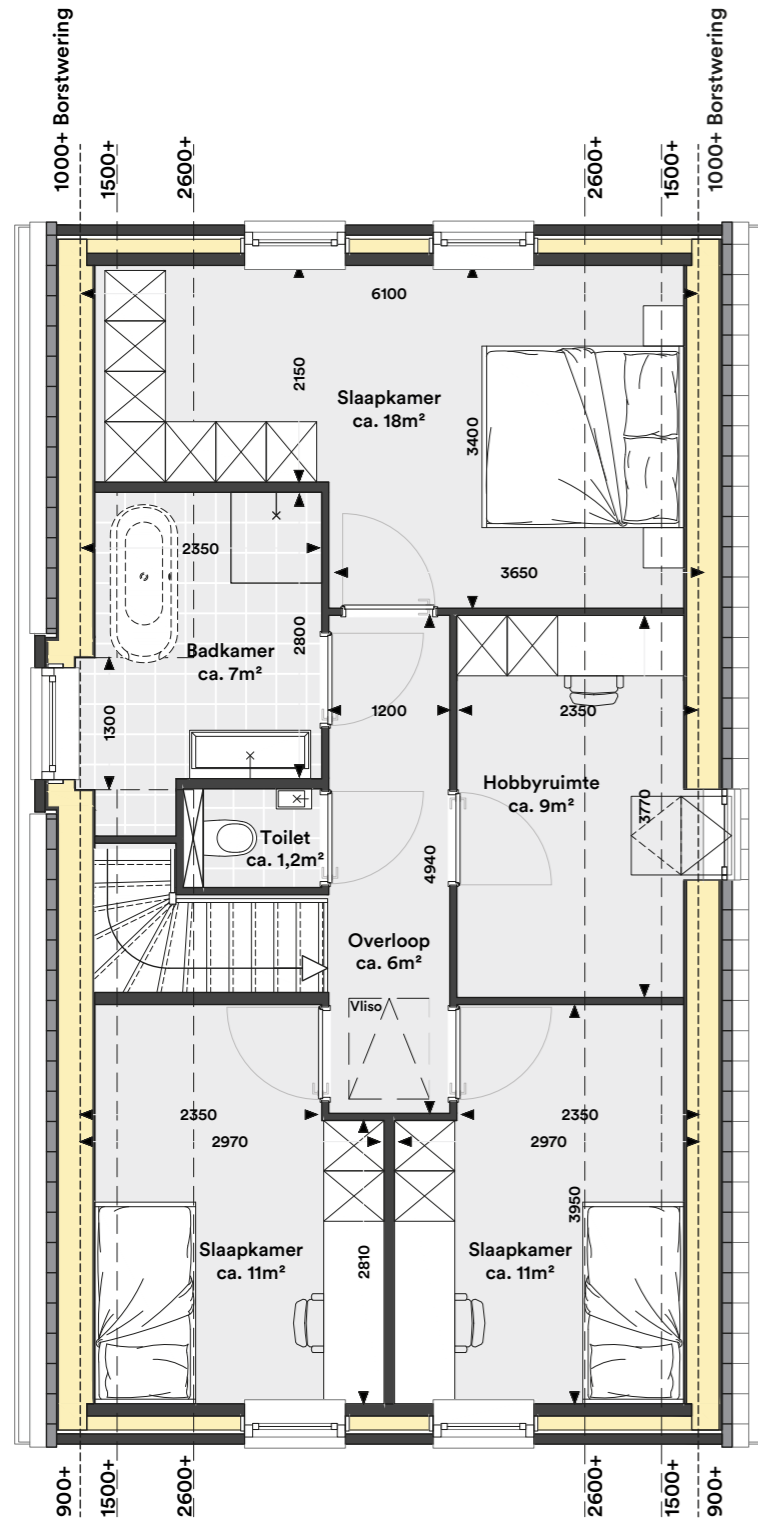
luchtfoto



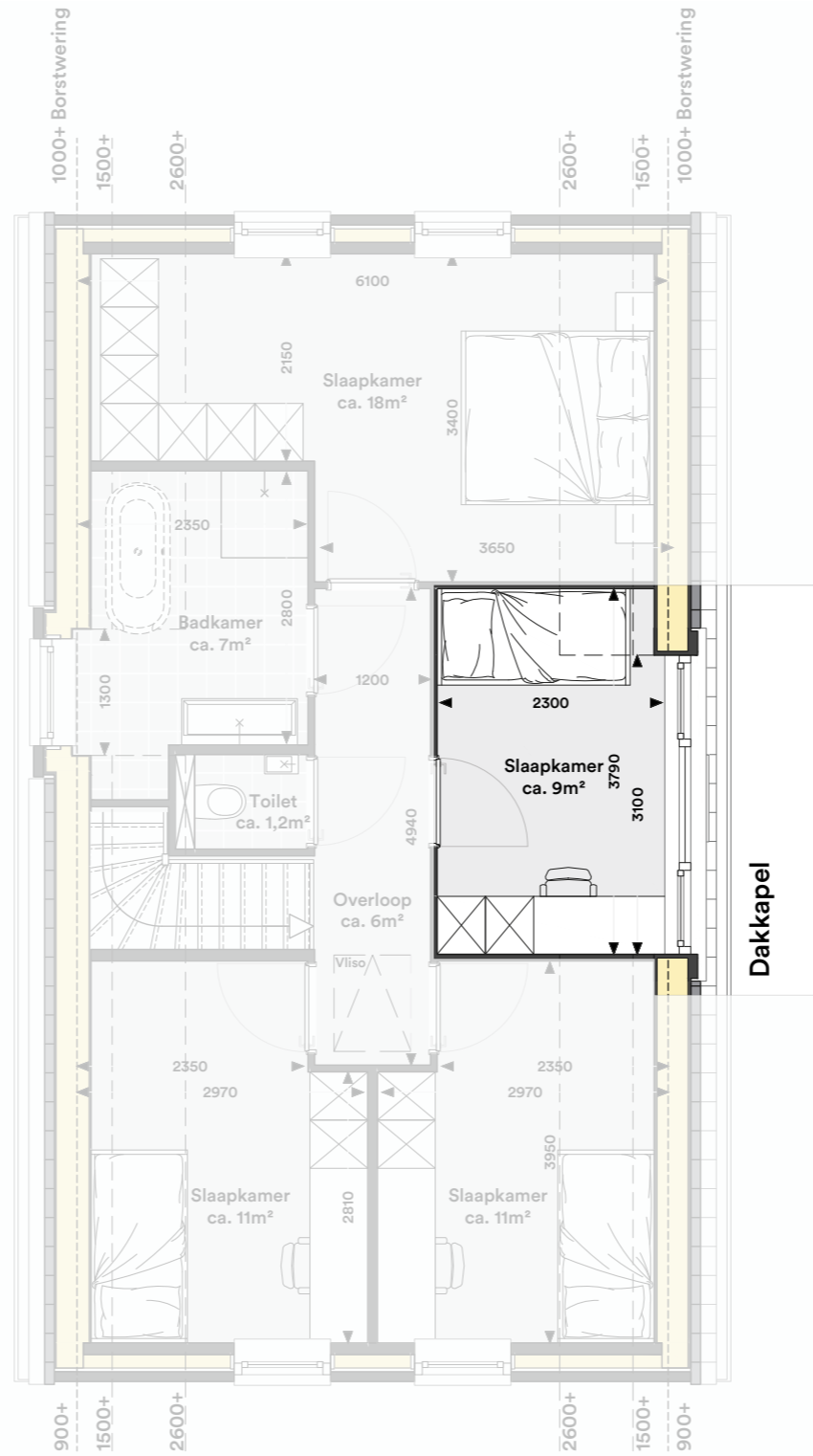




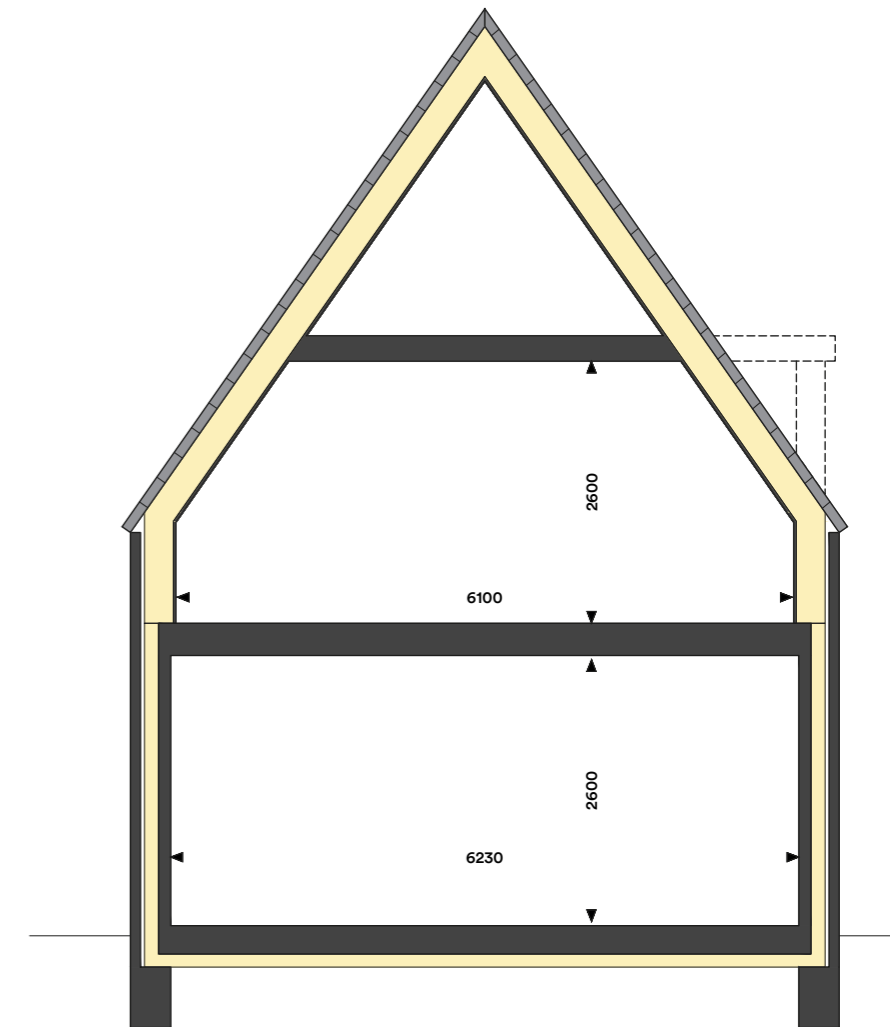




Basis  
m<sup>2</sup> tot knieschot



Optie: Dakkapel  
m<sup>2</sup> tot knieschot



Doorsnede



Voorgevel



Zijgevel rechts



Achtergevel



Zijgevel links



Voorgevel



Zijgevel rechts

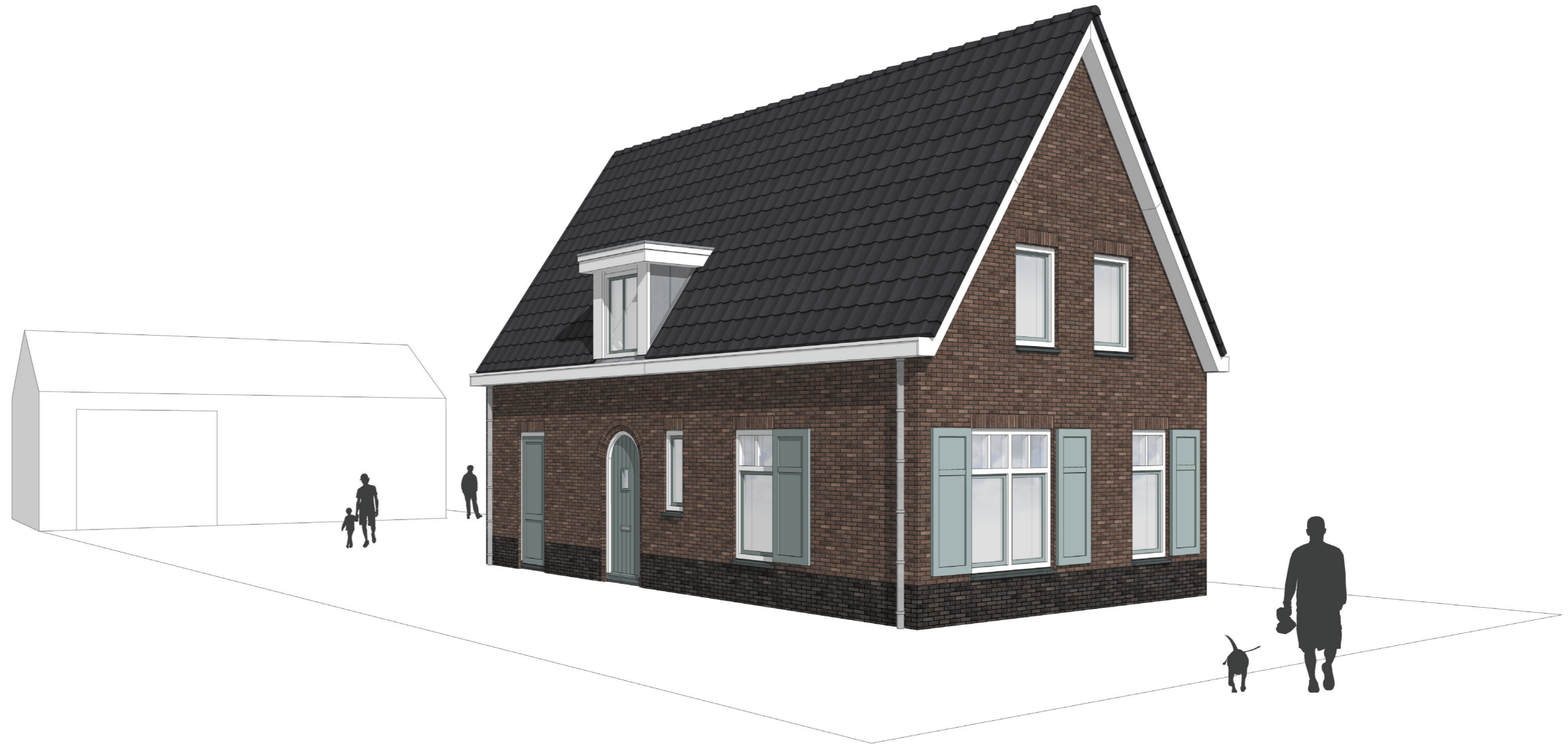


Achtergevel

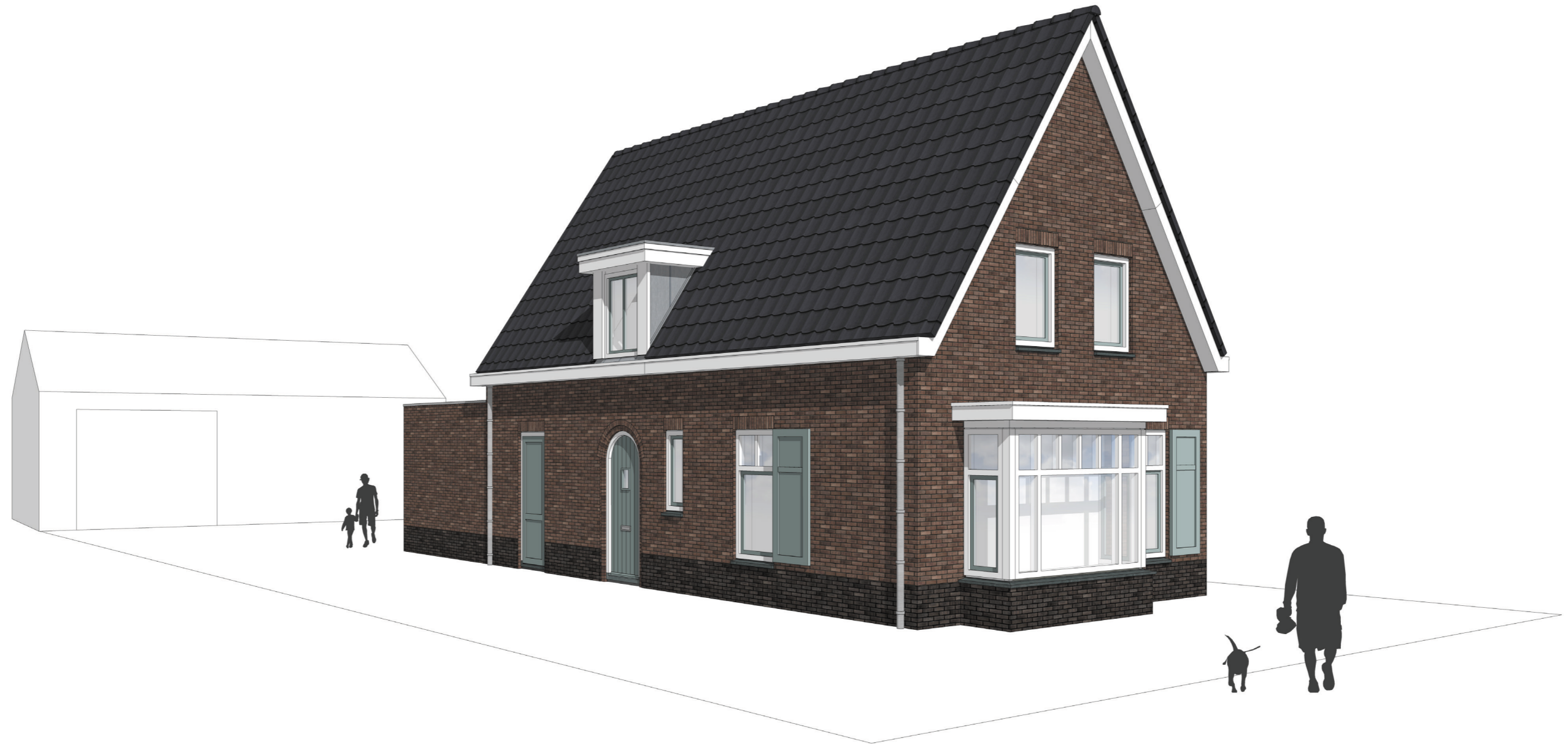


Zijgevel links

impressie straatzijde basis



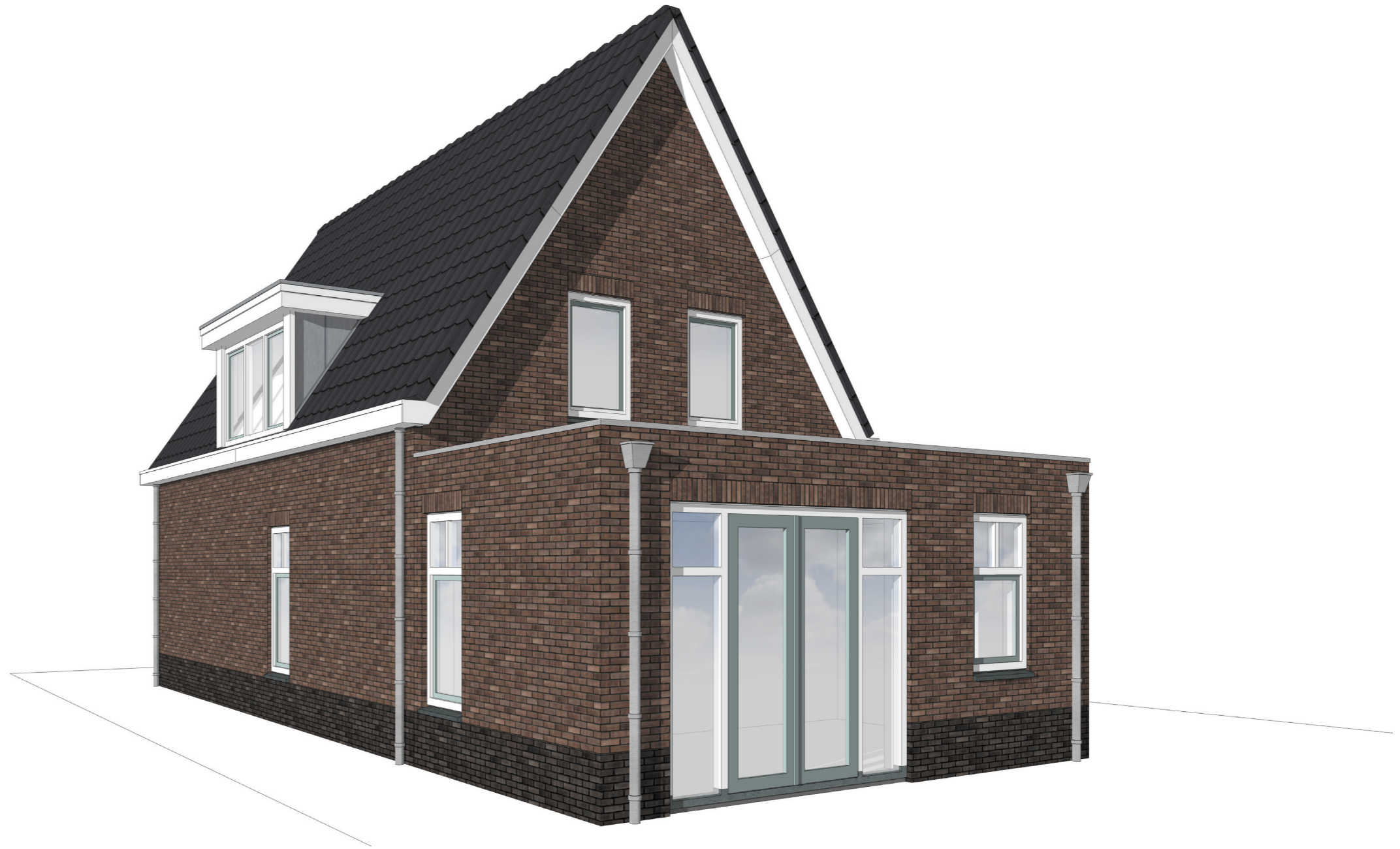
impressie straatzijde optie



impressie achterzijde basis



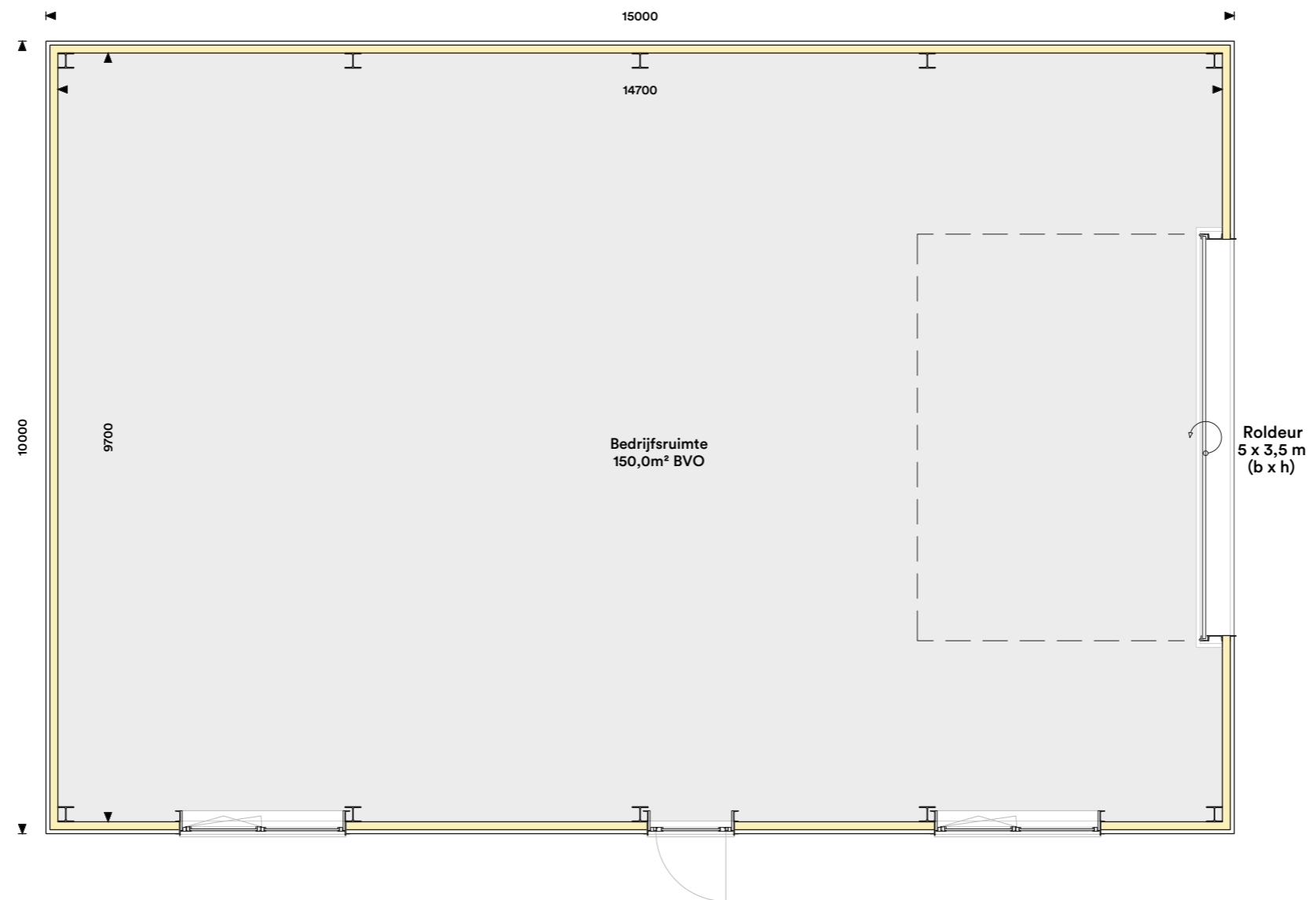
impressie achterzijde optie







# bedrijfsruimte kavel 1 plattegrond



Begane grond

# bedrijfsruimte kavel 1 aanzichten



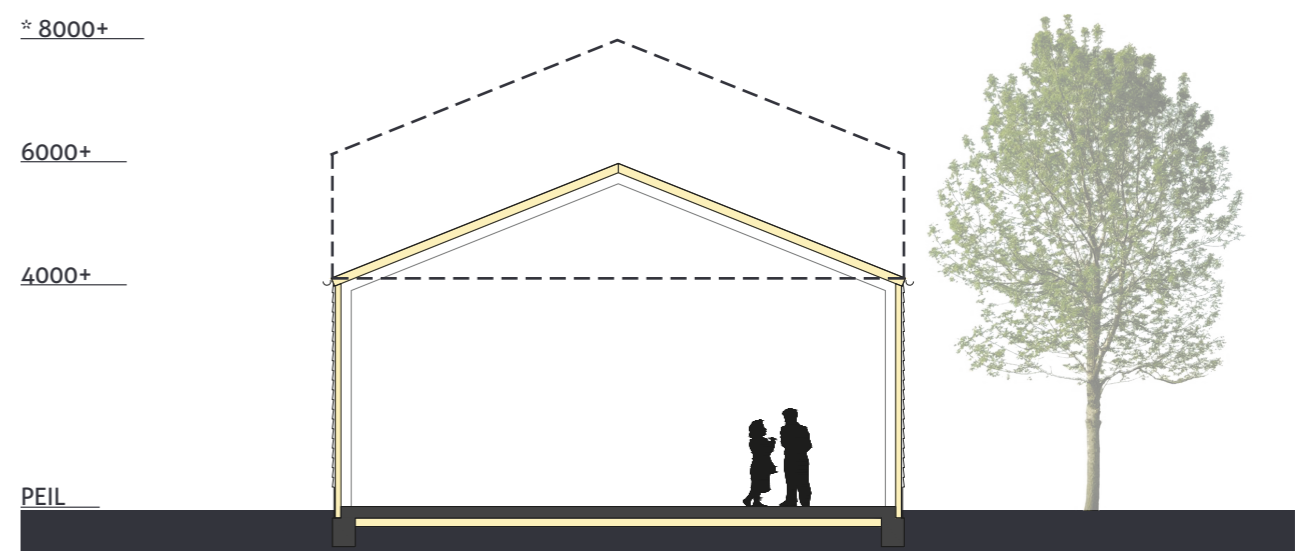
Voorgevel



Zijgevels



Achtergevel



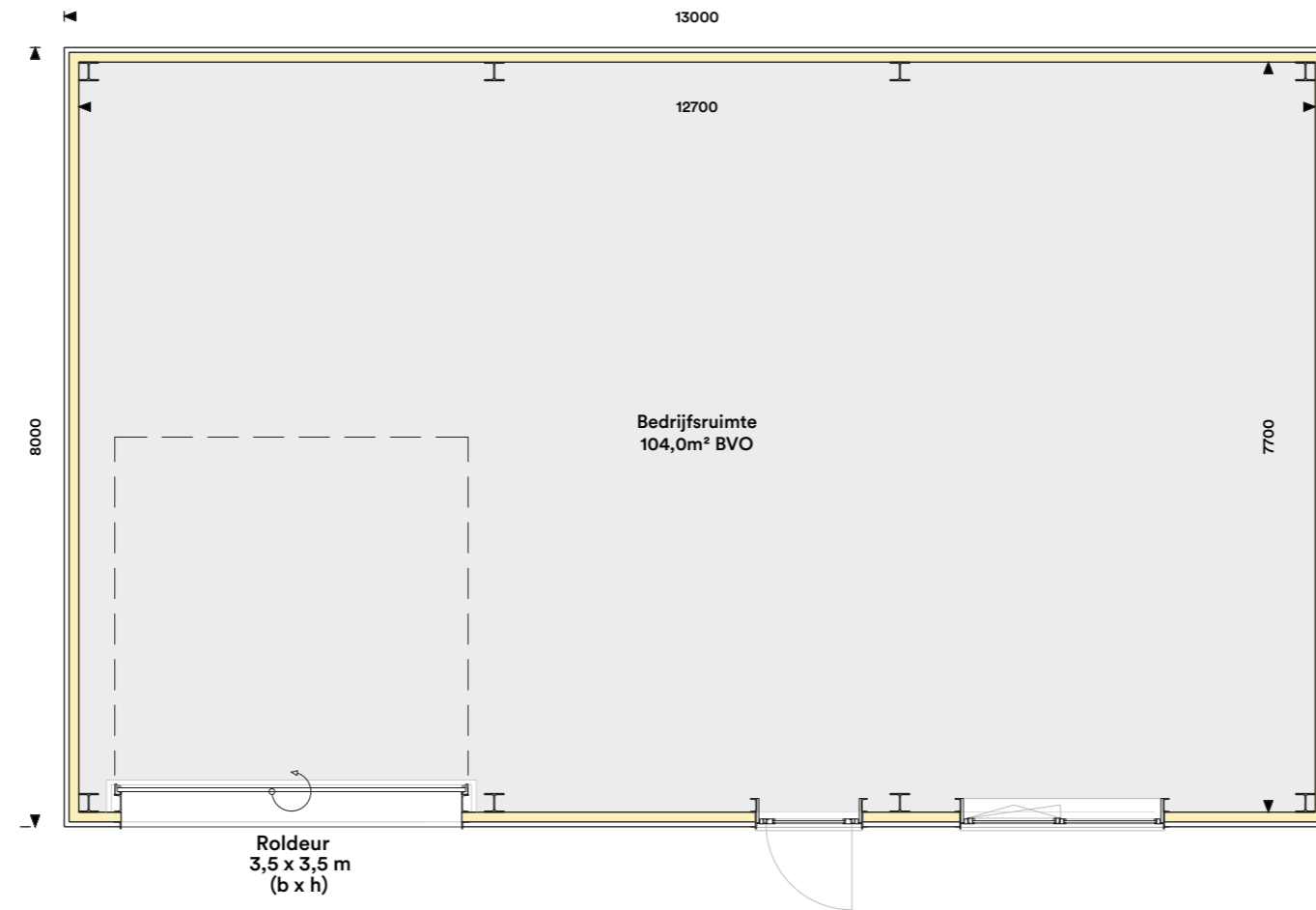
Doorsnede  
\* mogelijke verhoging



Optie: Potdekseldelen



# bedrijfsruimte kavel 2 - 5 plattegrond

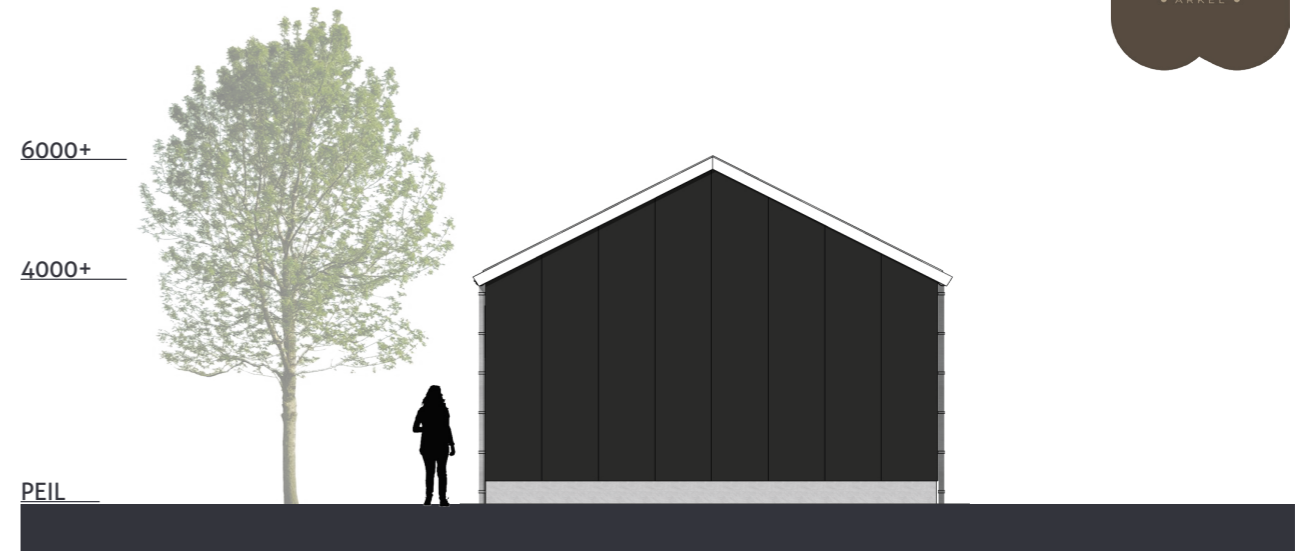


Begane grond

# bedrijfsruimte kavel 2 - 5 aanzichten



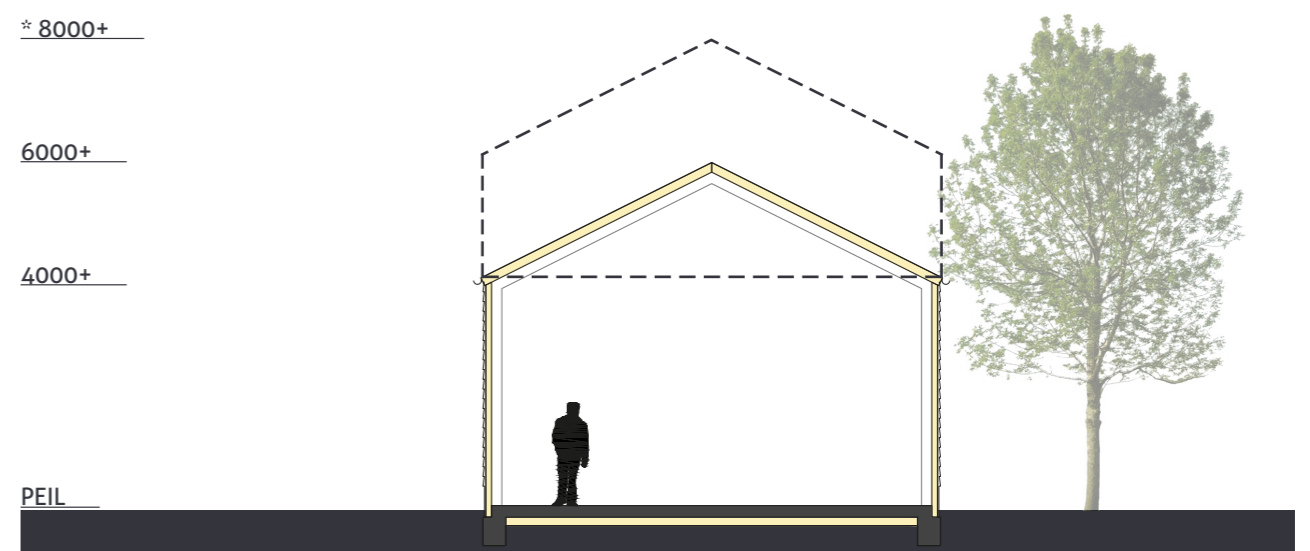
Voorgevel



Zijgevels



Achtergevel



Doorsnede  
\* mogelijke verhoging



Optie: Potdekseldelen



Hakgriend 4  
3371 KA Hardinxveld-Giessendam

**email**  
**telefoon**

post@2802oa.nl  
0183 - 20 30 11

**www.2802oa.nl**