

Bedrijfsverzamelgebouw Greenpoint te Meerkerk

Installatie afbouwpakketten

Projectnr. : E09033
Unittypen :

Versie : V2
Datum : 31-3-2011

Naam :

Adres :

Tel. zakelijk :

Postcode :

Mobiel :

Woonplaats :

E-mail :

Bouwnummer :

Unittypen :

Datum :

Geachte toekomstige eigenaar,

Bijgaand treft u de lijst van zogenoemde afbouwpakketten aan.

Wij verzoeken u deze lijst bij voorkeur vóór het tekenen van de koop-/aannemingsovereenkomst in te vullen door middel van het al dan niet inkleuren van het rondje voor een bepaalde optie. Tevens verzoeken wij u om elk blad te voorzien van uw paraaf.

In verband met het tijdig informeren van deelnemende partijen en hun benodigde bouwvoorbereiding, kunnen aanvullingen op of wijzigingen in de keuze voor afbouwpakketten na het tekenen van de koop-/aannemingsovereenkomst niet meer in behandeling worden genomen.

Alle prijzen zijn in euro's en inclusief 19% B.T.W.

Als u deze lijst geheel hebt ingevuld, gelieve u deze te retourneren naar de makelaar waar u de koop-/aannemingsovereenkomst tekent.

Correspondentieadressen voor het opsturen van deze lijst en voor eventuele vragen of onduidelijkheden:

Bmak bedrijfsmakelaars
Kleine Landtong 23 | Postbus 373 | 4200 AJ Gorinchem
t 0183 - 30 40 50
degroot@bma.nl



Bedrijfsverzamelgebouw Greenpoint te Meerkerk

Installatie afbouwpakketten

Electra	Omschrijving	
ME.0-1	<p>○ Unit A1+A2+A3+A4+A16+A17+A18+A19:</p> <p>Het compleet leveren en afmonteren van een elektrische installatie conform onderstaande omschrijving:</p> <p>Entree: 2 lichtpunten voorzien van TL5-armatuur 2x54w, 1 schakelaar, 1 verdeelkast met 5 groepen, hoofdschakelaar, 1 aarding vanuit de fundering en 1 noodverlichtingsarmatuur met pictogram.</p> <p>Bedrijfshal: 8 lichtpunten voorzien van TL5-armaturen 2x 54w, 1 bewegingsmelder, 1 aansluitpunt 230V voor heater (excl. thermostaat), 6 dubbele WCD's, 1 noodverlichtingsarmatuur.</p> <p>Kantoor: 8 lichtpunten voorzien van TL5-armatuur 2x28w, 1 bewegingsmelder, 4 dubbele WCD's, 1 intercomverbinding voordeur, 1 aansluitpunt 230V op aparte groep voor Warmtepomp, 1 aansluitpunt 230V voor mechanische ventilatie en 2 loze leidingen voor data/KPN.</p> <p>Buitentree: 2LED armaturen in de luifel, voorzien van 1x5w en ingebouwde licht/donker en 1 deurintercom.</p>	€ 9.622
ME.0-2	<p>○ Unit A5+A15:</p> <p>Het compleet leveren en afmonteren van een elektrische installatie conform onderstaande omschrijving:</p> <p>Entree: 2 lichtpunten voorzien van TL5-armatuur 2x54w, 1 schakelaar, 1 verdeelkast met 5 groepen, hoofdschakelaar, 1 aarding vanuit de fundering en 1 noodverlichtingsarmatuur met pictogram.</p> <p>Bedrijfshal: 8 lichtpunten voorzien van TL5-armaturen 2x 54w, 1 bewegingsmelder, 1 aansluitpunt 230V voor heater (excl. thermostaat), 6 dubbele WCD's, 1 noodverlichtingsarmatuur.</p> <p>Kantoor: 8 lichtpunten voorzien van TL5-armatuur 2x28w, 1 bewegingsmelder, 4 dubbele WCD's, 1 intercomverbinding voordeur, 1 aansluitpunt 230V op aparte groep voor Warmtepomp, 1 aansluitpunt 230V voor mechanische ventilatie en 2 loze leidingen voor data/KPN.</p> <p>Buitentree: 2LED armaturen in de luifel, voorzien van 1x5w en ingebouwde licht/donker en 1 deurintercom.</p>	€ 9.086
MK.0-3	<p>○ Unit A6+A7+A8+A12+A13+A14:</p> <p>Het compleet leveren en afmonteren van een elektrische installatie conform onderstaande omschrijving:</p> <p>Entree: 2 lichtpunten voorzien van TL5-armatuur 2x54w, 1 schakelaar, 1 verdeelkast met 5 groepen, hoofdschakelaar, 1 aarding vanuit de fundering en 1 noodverlichtingsarmatuur met pictogram.</p> <p>Bedrijfshal: 8 lichtpunten voorzien van TL5-armaturen 2x 54w, 1 bewegingsmelder, 1 aansluitpunt 230V voor heater (excl. thermostaat), 6 dubbele WCD's, 1 noodverlichtingsarmatuur.</p> <p>Kantoor: 8 lichtpunten voorzien van TL5-armatuur 2x28w, 1 bewegingsmelder, 4 dubbele WCD's, 1 intercomverbinding voordeur, 1 aansluitpunt 230V op aparte groep voor Warmtepomp, 1 aansluitpunt 230V voor mechanische ventilatie en 2 loze leidingen voor data/KPN.</p> <p>Buitentree: 2LED armaturen in de luifel, voorzien van 1x5w en ingebouwde licht/donker en 1 deurintercom.</p>	€ 6.462

Bedrijfsverzamelgebouw Greenpoint te Meerkerk Installatie afbouwpakketten

ME.0-4	<input type="radio"/>	<p>Unit A10:</p> <p>Entree: 2 lichtpunten voorzien van TL5-armatuur 2x54w, 1 schakelaar, 1 verdeelkast met 5 groepen, hoofdschakelaar, 1 aarding vanuit de fundering en 1 noodverlichtingsarmatuur met pictogram.</p> <p>Bedrijfshal: 8 lichtpunten voorzien van TL5-armaturen 2x 54w, 1 bewegingsmelder, 1 aansluitpunt 230V voor heater (excl. thermostaat), 6 dubbele WCD's, 1 noodverlichtingsarmatuur.</p> <p>Kantoor: 8 lichtpunten voorzien van TL5-armatuur 2x28w, 1 bewegingsmelder, 4 dubbele WCD's, 1 intercomverbinding voordeur, 1 aansluitpunt 230V op aparte groep voor Warmtepomp, 1 aansluitpunt 230V voor mechanische ventilatie en 2 loze leidingen voor data/KPN.</p>	€	5.433
ME.0-5	<input type="radio"/>	<p>Unit A9+A11:</p> <p>Het compleet leveren en afmonteren van een elektrische installatie conform onderstaande omschrijving:</p> <p>Entree: 2 lichtpunten voorzien van TL5-armatuur 2x54w, 1 schakelaar, 1 verdeelkast met 5 groepen, hoofdschakelaar, 1 aarding vanuit de fundering en 1 noodverlichtingsarmatuur met pictogram.</p> <p>Bedrijfshal: 8 lichtpunten voorzien van TL5-armaturen 2x 54w, 1 bewegingsmelder, 1 aansluitpunt 230V voor heater (excl. thermostaat), 6 dubbele WCD's, 1 noodverlichtingsarmatuur.</p> <p>Kantoor: 8 lichtpunten voorzien van TL5-armatuur 2x28w, 1 bewegingsmelder, 4 dubbele WCD's, 1 intercomverbinding voordeur, 1 aansluitpunt 230V op aparte groep voor Warmtepomp, 1 aansluitpunt 230V voor mechanische ventilatie en 2 loze leidingen voor data/KPN.</p>	€	6.677
ME.0-6	<input type="radio"/>	<p>1 Aansluitpunt 400V voor overheaddeur</p>	€	350

Bedrijfsverzamelgebouw Greenpoint te Meerkerk Installatie afbouwpakketten

Klimaat	Omschrijving		
MK.0-1	<input type="radio"/> Het aanbrengen van een gasleiding vanaf de gasmeter naar de gaswandketel op de entresol. De ketel wordt aangesloten met tussenplaatsing van een gasfilter en een gaskogelkraan.	€	1.093
MK.0-2	<input type="radio"/> Het leveren en aanbrengen van een compleet verwarmingssysteem. De verwarmingsinstallatie bestaat in hoofdzaak uit een gaswandketel van het merk Remeha en wordt geleverd met de benodigde appendages. De ketel wordt op de entresol opgesteld, recht boven de meterkast. Op de entresol worden aan de gevelzijde 2 radiatoren gemonteerd. Voor de verwarming van de bedrijfshal wordt een indirect gestookte luchtverwarmer gemonteerd. Het leidingwerk blijft in zicht en wordt standaard niet geïsoleerd. De luchtverwarmer wordt geregeld met een thermostaat, de radiatoren middels thermostaatknoppen.	€	7.870
MK.0-3	<input type="radio"/> Het leveren en aanbrengen van een Remeha eVita gaswandketel. Deze ketel levert naast warmte tevens elektriciteit. Naast een besparing op het energieverbruik draagt de ketel ook bij aan de verlaging van de CO2 uitstoot. De genoemde prijs betreft een meerprijs t.o.v. de standaard ketel, zoals genoemd in MK.0-2.	€	10.945
MK.0-4	<input type="radio"/> Het leveren en aanbrengen van een koelsysteem in een optionele kantoorruimte, inclusief het aanbrengen van het benodigde leidingwerk. De buitenunit wordt op het bovenliggende dak geplaatst. Bediening middels infrarood afstandbediening.	€	5.247

Bedrijfsverzamelgebouw Greenpoint te Meerkerk

Installatie afbouwpakketten

Ventilatie	Omschrijving		
MV.0-1	<input type="radio"/>	Indien de entresol als een kantoor wordt ingericht, dient de ruimte volgens Bouwbesluit te worden voorzien van ventilatie. Deze meerwerkoptie betreft het leveren en aanbrengen van een gebalanceerde Warmte-terugwin installatie (WTW), inclusief het benodigde leidingwerk en dakdoorvoeren. Het systeem wordt uitgevoerd middels een WTW-unit fabrikaat Stork-air, met een rendement van 90%. De unit wordt gemonteerd nabij de optionele gaswandketel. In de ruimte worden 2 plafondroosters opgenomen voor de luchttoevoer. De retourlucht wordt boven het optioneel aan te brengen verlaagd plafond afgezogen.	€ 5.685
Bouwkundig	Omschrijving		
0	<input type="radio"/>	Unit A1+A2+A3+A4+A5+A15+A16+A17+A18+A19: Het aanbrengen van een zandcementdekvloer, dik 50mm, op de standaard entresolvloer.	€ 670
0	<input type="radio"/>	Unit A6+A7+A8+A12+A13+A14: Het aanbrengen van een zandcementdekvloer, dik 50mm, op de standaard entresolvloer.	€ 320
0	<input type="radio"/>	Unit A1+A2+A3+A4+A5+A15+A16+A17+A18+A19: Het aanbrengen van een verlaagd systeemplafond t.p.v. de standaard entresolvloer. Afmeting van de panelen is 600x600mm. De vrije hoogte tot onderkant verlaagd plafond bedraagt ca. 2600mm.	€ 1.800
0	<input type="radio"/>	Unit A6+A7+A8+A12+A13+A14: Het aanbrengen van een verlaagd systeemplafond t.p.v. de standaard entresolvloer. Afmeting van de panelen is 600x600mm. De vrije hoogte tot onderkant verlaagd plafond bedraagt ca. 2600mm.	€ 860